



### Descripción:

Es un Impermeabilizante Ecológico para losas de concreto armado y azoteas, formulado a base de Cemento Modificado que penetra dentro de la porosidad del sustrato, sellando, impermeabilizando, y protegiendo la superficie ante los ataques extremos del agua, sol e intemperie. Debido a su penetración dentro de los poros de concreto, **SELLOMEX** evita el paso del agua a través del impermeabilizante ó entre el sistema impermeabilizante y la losa, eliminando así molestas humedades y goteras originadas por la acumulación de agua en las azoteas. **SELLOMEX** ofrece una larga vida útil como sistema de impermeabilización ya que no se desprende, no se delamina, no se degrada y no se oxida, además de ofrecer enormes ventajas al requerir un mínimo mantenimiento periódico, soportar tránsito ligero, y poderse aplicar aún en época de lluvias.

### Ventajas:

- a) Formulación Ecológica 100% mineral, Lista para Utilizarse
- b) Soporta Tránsito Ligero, se puede instalar en superficies sin pendiente
- c) No Tóxico, No Contaminante, No Metálico y No Degradable
- d) Se puede aplicar en época de lluvias, sobre sustratos húmedos
- e) Respira mientras fragua, evitando el almacenamiento de vapores
- f) Fácil aplicación con escoba ó jalador de hule
- g) Ideal para aplicarse en época de lluvias
- h) Cumple NOM-252-SSA1-2011 "Salud Ambiental"

### Usos:

Se recomienda para la impermeabilización de losas de concreto, azoteas, terrazas, jardineras, patios, muros, y demás superficies sujetas a intemperie sobre nivel de tierra.

### Presentaciones:

Saco con 25 kgs de producto en polvo

### Colores:

Gris y Blanco

### Referencias Técnicas:

(Pruebas de Laboratorio a 23° C)

PRUEBA	RESULTADO
Resistencia a la Compresión (28 d)	295 kg/cm <sup>2</sup>
Resistencia a la Flexión (28 d)	74.7 kg/cm <sup>2</sup>
Resistencia a la Tensión (28 d)	33.6 kg/cm <sup>2</sup>
Resistencia a la Abrasión (28 d)	FED. US SPEC. TT-P-141b
Prueba de Absorción de Agua (24 h)	Sandblast 3,000 lts
Tiempo de Fraguado (VICAT)	3.4 %
Envejecimiento Acelerado	34 min
	WEATHEROMETRO
	5,000 hrs sin falla



#### Preparación del Material:

Mezclar el contenido de un saco con 6 lts de agua más 2 lts de **ACRYLTEX** y agitar hasta obtener una mezcla homogénea, untada con escoba de fibra ó jalador de hule.

#### Rendimiento Aproximado:

1.25 kgs por m<sup>2</sup> por capa (dependiendo de las condiciones de la superficie).

#### Sistema Mínimo:

2 capas

#### Aplicación:

- La superficie deberá rasquetearse enérgicamente, con cepillo de alambre, abriendo la porosidad para facilitar la integración del **SELLOMEX**. De ser necesario martelinar la superficie y/o limpiar con una solución de ácido muriático al 10% para eliminar residuos de otros impermeabilizantes. Humedecer la superficie antes de aplicar el recubrimiento.
- Grietas significativas y juntas de control se deberán sellar con **SELLORETEX**, sellador de poliuretano, antes de instalar el Sistema Impermeabilizante.
- Una vez lista la mezcla de **SELLOMEX**, se aplicará con escoba ó jalador de hule sobre la superficie, a razón de 1 a 1.25 kg/m<sup>2</sup> por capa, en una dirección, cubriendo en su totalidad el área, poros muy abiertos, e irregularidades.
- Curar rociando con agua limpia en 2 ó 3 ocasiones durante 12 horas después de la aplicación.
- Siga el mismo método descrito en sistemas multicapa, cambiando de color ó de dirección de aplicación en capas posteriores para asegurar el cubrimiento total del área.
- 5 a 7 días después de curado el sistema se podrá aplicar un acabado decorativo con **SELLOFLEX** ó alguna pintura de acabado.

**Almacenamiento:** 12 meses en su envase original, sobre tarima, bajo techo.

#### Cuidados Especiales:

El **SELLOMEX** contiene cementos y arenas sílicas por lo que no contamina el ambiente y no es tóxico. Puede recomendarse como equipo de protección para su instalación lentes de seguridad y guantes.

#### Garantía de Calidad:

**RECUBRIMIENTOS TEXTURIZADOS, S.A. DE C.V.** extiende la Garantía de Calidad sobre los productos **RETEX**, basados en el uso de materias primas de la más alta calidad, asegurando su calidad y comportamiento de acuerdo a nuestras Especificaciones. **RETEX** no se responsabiliza por fallas que se originen por errores en la preparación, instalación, acabado ó por fallas del sustrato en que se aplique. La información contenida en este documento ha sido proporcionada de buena fé basada en el conocimiento actual y experiencia de Recubrimientos Texturizados, S.A. de C.V. La información es valida exclusivamente para las aplicaciones y usos a los que se hace referencia. La información aquí expresada no exonera al usuario de hacer pruebas sobre los productos y rendimientos para la aplicación y finalidad deseados.

Distribuidor Autorizado.



**RECUBRIMIENTOS TEXTURIZADOS, S.A. DE C.V.**

Av. Asociación Nacional de Industriales No. 32 Parque Industrial Cuamatla, Cuautitlán Izcalli, Estado de México. C.P. 54730 México

Conm. (55) 5870 3288 Del interior 01800 7073839 Fax: (55) 5872 5097

ventas@retex.com.mx www.retex.com.mx facebook:Retex/recubrimientos Youtube:Retex Impermeabilizantes