

SELLOFLEX 3000

IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO ELASTOMÉRICO 3 AÑOS

IMPERMEABILIZANTES
CEMENTOSOS

DESCRIPCIÓN:

Es un impermeabilizante emulsionado elastomérico, ECOLÓGICO, formulado a base de resinas acrílicas estirenadas, pigmentos minerales y aditivos, que forman al curar una película 100% impermeable, de alta elongación, con excelente resistencia a la intemperie, alta reflectividad (blanco), y con muy buena adherencia a todo tipo de superficies.



VENTAJAS:

- a) Formulación ecológica base agua
- b) No tóxico, no contaminante, no flamable
- c) Excelente resistencia a los rayos U.V.
- d) Buena resistencia a todo tipo de clima
- e) Baja transmisión de calor (blanco)
- f) Excelente poder cubriente
- g) Buena capacidad de elongación

USOS:

Se recomienda como Sistema Impermeabilizante sobre losas de concreto, techumbres metálicas, techos de asbesto-cemento, y otros. Además, el SELLOFLEX 3000 puede utilizarse como acabado protector con gran poder cubriente sobre sistemas impermeabilizantes de SELLOMEX, o bien, como recubrimiento de acabado sobre sistemas tradicionales de impermeabilización asfálticos base agua y aislamientos de poliuretano esparcido

PRESENTACION:

Cubeta 19 Lts

Colores:

Blanco y Rojo

RENDIMIENTO APROXIMADO:

IMPERMEABILIZANTE: 0.5 lts por m² por capa.
ACABADO PROTECTOR: 0.5 a 1.00 lts por m²

SISTEMA MÍNIMO:

IMPERMEABILIZANTE: 2 Capas de SELLOFLEX 3000. Dependiendo de las irregularidades de la superficie
ACABADO PROTECTOR: 1 Capa de SELLOFLEX 3000. Dependiendo de las irregularidades de la superficie.

REFERENCIAS TÉCNICAS:

PRUEBAS DE LABORATORIO a 23° C:

METÓDO DE PRUEBA:

VALORES:

Consistencia			Cremosa
Vida Útil Estimada		Cámara UV	3 Años
Densidad Aparente		ASTM D-.1475	1.35-1.45 kg/dm ³
% Sólidos en Peso	Viscosidad	ASTM D-2369	52-54%
LVSP4 10RPM	Cubrimiento	ASTM D-2196	45,000 cps mínimo
Recomendado	Valor pH	Aplicación Manual	1.00 lt/m (por capa)
		ASTM E-70 Potenciómetro	8.0-8.5
Toxicidad			Negativo
Inflamabilidad			Negativo
Almacenamiento			6 meses
Secado al Tacto		ASTM D-1640	1-2 horas
Secado Total		ASTM D-2370	24 horas
Elongación %		WEATHEROMETER	200%
Envejecimiento Acelerado			2,000 horas sin falla

SELLOFLEX 3000

IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO ELASTOMÉRICO 3 AÑOS

IMPERMEABILIZANTES
CEMENTOSOS

HERRAMIENTA RECOMENDADA:



Rodillo



Aspersor



Escoba

PREPARACION DEL MATERIAL:

IMPERMEABILIZANTE: No mezclar ni diluir el SELLOFLEX 3000 para instalarlo. Formulación Lista para Utilizarse.

Agite el contenido de cada envase antes de colocarlo sobre la superficie.

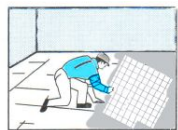
APLICACIÓN DEL MATERIAL:



- a) a) La superficie deberá estar seca y limpia, libre de polvo, grasa, o cualquier agente externo que pueda entorpecer la correcta adherencia del SELLOFLEX 3000 al sustrato. Para realizar una buena limpieza se recomienda considerar el uso de agua a presión, cepillo de alambre, detergentes con agua en abundancia, o cualquier otro elemento que contribuya a una preparación óptima del sustrato. Verifique que la superficie de aplicación tenga la pendiente adecuada de desagüe (mínimo el 2%), así como el estado óptimo de todas las bajadas pluviales, chaflanes perimetrales, y que todas las salientes del sustrato (antenas, tubos, etc) estén correctamente selladas.



- b) b) Sellar grietas y fisuras utilizando SELLOFLEX CEMENTO, colocando previamente el PRIMARIO SELLOFLEX SELLO y aplicando el SELLOFLEX CEMENTO con espátula o cuña, hasta rellenar las oquedades como fisuras, grietas, juntas, chaflanes, salientes del sustrato, bajadas pluviales, etc. En imperfecciones significativas, con más de 2 mm de ancho, se deberá considerar la colocación de refuerzos especiales, instalando el PRIMARIO SELLOFLEX SELLO, seguido por una capa de SELLOFLEX 3000 y en estado fresco colocar una tira de CUADRIMALLA FV 40 DE REFUERZO de 10 cm sobre la imperfección, dejando secar, y recubriendo con una segunda capa del mismo impermeabilizante.



- c) c) Una vez tratados los puntos críticos del área por impermeabilizar, se aplicará una capa de PRIMARIO SELLOFLEX SELLO para sellar toda la superficie, previa la instalación del sistema impermeabilizante, vigilando que la preparación y aplicación del mismo sea de acuerdo a las indicaciones previamente presentadas.



- d) Aplicar sin diluir la primera capa uniforme de SELLOFLEX 3000 sobre toda la superficie, utilizando cepillo, brocha, rodillo o equipo neumático, buscando cubrir por completo toda el área regular. Si se va a considerar el uso de CUADRIMALLA DE REFUERZO FV 30, se deberá colocar ésta mientras la primera capa está fresca para que se integre a la misma. Se recomienda aplicar tramos cortos para ir vigilando una correcta instalación. Dejar secar 6 horas (mínimo) para continuar con la instalación de las capas posteriores.
- e) Aplicar sin diluir la segunda capa de SELLOFLEX 3000, como acabado, en sentido transversal, cubriendo por completo la capa anterior, y en caso de utilizar CUADRIMALLA FV 30 DE REFUERZO, asegurarse de cubrir la misma en su totalidad en esta aplicación. Evite el tráfico durante las siguientes 24 horas.
- f) Si el sistema contemplará tráfico ligero, se recomienda agregar en la última mano un riego con arena o marmolina, debiéndose colocar mientras la capa de acabado aún esté fresca. La garantía del Sistema SELLOFLEX 3000 será de 3 años..

NORMAS Y CERTIFICACIONES:

Cumple NOM-252-SSA1-2011 "Salud Ambiental".
Material NO TÓXICO NI CONTAMINANTE.

CUIDADOS ESPECIALES:

El SELLOFLEX 3000 es un producto formulado a base de polímeros acrílicos, no inflamables, no volátiles y no reactivos, además de agregados minerales y pigmentos inorgánicos, por lo que no presentan riesgo en su manejo, colocación y almacenamiento. Puede recomendarse como equipo de protección para su instalación lentes de seguridad y guantes.

LIMITACIONES:

- No aplicar en estructuras con movimientos estructurales severos.
- No soporta tráfico pesado.
- No aplicar sobre superficies húmedas.

ALMACENAMIENTO:

6 meses en su envase original sobre tarima, bajo techo, con temperaturas no menor a 5°C, ni mayores a 40°C.

Construcción
Sustentable
RETEX



SELLOFLEX 3000 contribuye al cuidado y conservación del medio ambiente, al utilizar cementos especiales que reducen el impacto de la huella de carbono a la atmósfera, además siendo un producto libre de VOC's, que por lo tanto aporta puntos Leed en proyectos sustentables.

SELLOFLEX 3000

IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO ELASTOMÉRICO 3 AÑOS

IMPERMEABILIZANTES
CEMENTOSOS

IMÁGENES DE REFERENCIA:



GARANTÍA DE CALIDAD:

RECUBRIMIENTOS TEXTURIZADOS, S.A. DE C.V. extiende la Garantía de Calidad sobre los productos RETEX, basados en el uso de materias primas de la más alta calidad, asegurando su calidad y comportamiento de acuerdo a nuestras Especificaciones. RETEX no se responsabiliza por fallas que se originen por errores en la preparación, instalación, acabado o por fallas del sustrato en que se aplique. La información contenida en este documento ha sido proporcionada de buena fe basada en el conocimiento actual y experiencia de Recubrimientos Texturizados, S.A. de C.V. La información es válida exclusivamente para las aplicaciones y usos a los que se hace referencia. La información aquí expresada no exonera al usuario de hacer pruebas sobre los productos y rendimientos para la aplicación y finalidad deseados.

RECUBRIMIENTOS TEXTURIZADOS S.A. DE C.V. ® (RETEX®) empresa socialmente responsable, nos interesa el bienestar y la salud de nuestros distribuidores, consumidores, empleados, proveedores y vecinos, estamos comprometidos al 100% con el cuidado del medio ambiente.

La responsabilidad es integral, llevándonos a ofrecer un productos ecológicos y seguros para su aplicación, con cuidado al entorno, operando nuestras plantas y lugares de trabajo en ambientes seguros y asegurando el uso y aplicación de nuestros productos, minimizando su impacto en su elaboración, almacenaje, transporte, aplicación y disposición final. Todo con la convicción del cuidado al medio ambiente y a las regulaciones vigentes nacionales e internacionales.

