



SELLOFLEX SELLO

PRIMARIO / SELLADOR ACRÍLICO PARA OPTIMIZAR ADHESIÓN DE SISTEMAS DE SELLOFLEX

IMPERMEABILIZANTES CEMENTOSOS

DESCRIPCIÓN:

Es un recubrimiento primario acrílico líquido, de altos sólidos y baja viscosidad, diseñado para mejorar la adherencia de los sistemas impermeabilizantes SELLOFLEX a los sustratos porosos en que se apliquen. El SELLOFLEX SELLO está diseñado para aplicarse en superficies porosas como cemento, mortero, y concreto, así como también en superficies de relativa baja absorción lámina de cemento-asbesto, ladrillo de azotea, terrazo, y otras. Al eliminar esta "absorción" del sustrato, se obtiene una mayor manejabilidad del sistema impermeabilizante elastomérico que se aplique, logrando así extender el tiempo abierto de la mezcla una vez aplicada para proceder a elaborar el total cubrimiento del área deseada, así como el acabado conveniente.

VENTAJAS:

- a) Producto acrílico listo para aplicarse
- b) Excelente capacidad adherente a sustratos lisos y porosos
- c) Alta formación de película para reducir la absorción del sustrato
- d) Se maneja en color Blanco para ayudar identificar el sellado del sustrato.

PRESENTACION:

Cubeta 19 Lts

Colores:

Blanco

USOS:

Primario sellador de superficie, para reducir la capacidad absorbente de todo sustrato, mejorando de esta manera la instalación, colocación y acabado de impermeabilizantes elastoméricos SELLOFLEX.

RENDIMIENTO APROXIMADO:

Aprox. 2.0 a 3.0 m² /lt según la porosidad de la superficie, o bien, 5.0 a 6.0 m² / lt una vez diluido el producto

REFERENCIAS TÉCNICAS:

PRUEBAS DE LABORATORIO a 23º C:	METÓDO DE PRUEBA:	VALORES:
Tipo de Polímero		Acrílico
Consistencia	AST	Semilíquido
Densidad Aparente 25°C	M D-1475	1.350 kg/dm ³
Contenido de Sólidos	ASTM D-2369	50 %
Viscosidad SP4 20 RPM	ASTM D-2196	9,000-14,000 cps
Valor pH	ASTM E-70 Potenciómetro	8.5
Elongación (final)	ASTM D-2370	+200%
Elongación (recuperación)	ASTM D-2370	97% (24 hrs)
Toxicidad		Negativo
Inflamabilidad	AST	Negativo
Almacenamiento	M D-1640	6 meses
Secado al Tacto		3-4 horas

SELLOFLEX SELLO

PRIMARIO / SELLADOR ACRÍLICO PARA OPTIMIZAR ADHESIÓN DE SISTEMAS DE SELLOFLEX

IMPERMEABILIZANTES CEMENTOSOS

HERRAMIENTA RECOMENDADA:



Rodillo pachón

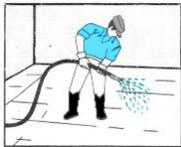
PREPARACIÓN DEL MATERIAL:

El SELLOFLEX SELLO es un producto acrílico Líquido, listo para aplicarse. Únicamente agite el producto en su envase original antes de aplicar para revitalizar la mezcla. Se puede diluir con agua en proporción máxima de 2-1 para mejorar su rendimiento en sustratos de menor absorción.

APLICACIÓN DEL MATERIAL:



- a) El sustrato en que se aplicará el SELLOFLEX SELLO deberá estar seco, limpio y libre de impurezas, rebabas, y demás agentes externos que pudiesen entorpecer la adherencia del primario. En sustratos de mayor absorción se deberá utilizar el producto original sin diluir para optimizar el sellado de la superficie. En sustratos semi-porosos, de menor absorción, se podrá considerar la dilución del SELLOFLEX SELLO en proporción 1-2 con agua para proceder a instalarlo.



- b) Sobre la superficie limpia, se procederá a aplicar el SELLOFLEX SELLO aplicado con rodillo pachón o aspersor, de manera que se logre sellar superficialmente el sustrato. Se recomienda utilizar el primario/sellador tanto para optimizar el anclaje de SELLOFLEX CEMENTO en el tratamiento de grietas y fisuras, así como también como primario de anclaje en sistemas impermeabilizantes SELLOFLEX.



- c) Una vez instalado el SELLOFLEX SELLO, dejar secar al tacto para proceder a colocar el sistema impermeabilizante de su conveniencia. Se recomienda utilizar el primario en todo el claro que se recubrirá con el impermeabilizante elastomérico para homogeneizar los acabados y evitar así irregularidades o fallas de anclaje al sustrato.



- d) Todo tipo de sistema impermeabilizante elastomérico como, SELLOFLEX 3000, SELLOFLEX 5000 y SELLOFLEX 7000 es compatible con el uso de SELLOFLEX SELLO.
- e) Previo a la instalación del acabado del sistema impermeabilizante se recomienda considerar la instalación de mallas de refuerzo en las uniones, o bien, en los claros completos, para reforzar el sistema elastomérico antes de colocar la capa de acabado.

NORMAS Y CERTIFICACIONES:

CUIDADOS ESPECIALES:

El SELLOFLEX SELLO contiene resinas acrílicas emulsionadas, cargas minerales y pigmentos inorgánicos, por lo que no contamina el ambiente, no es tóxico y no altera la calidad del entorno en que se aplique. Puede recomendarse como equipo de protección para su instalación lentes de seguridad y guantes.

LIMITACIONES:

- No aplicar en estructuras con movimientos estructurales severos.
- No soporta tráfico pesado.
- No aplicar en superficies húmedas

ALMACENAMIENTO:

6 meses en su envase original sobre tarima, bajo techo, con temperaturas no menor a 5°C, ni mayores a 40°C.

Construcción
Sustentable
RETEX



SELLOFLEX SELLO

PRIMARIO / SELLADOR ACRÍLICO PARA OPTIMIZAR ADHESIÓN DE SISTEMAS DE SELLOFLEX

IMPERMEABILIZANTES CEMENTOSOS

IMÁGENES DE REFERENCIA:



GARANTÍA DE CALIDAD:

RECUBRIMIENTOS TEXTURIZADOS, S.A. DE C.V. extiende la Garantía de Calidad sobre los productos RETEX, basados en el uso de materias primas de la más alta calidad, asegurando su calidad y comportamiento de acuerdo a nuestras Especificaciones. RETEX no se responsabiliza por fallas que se originen por errores en la preparación, instalación, acabado o por fallas del sustrato en que se aplique. La información contenida en este documento ha sido proporcionada de buena fe basada en el conocimiento actual y experiencia de Recubrimientos Texturizados, S.A. de C.V. La información es válida exclusivamente para las aplicaciones y usos a los que se hace referencia. La información aquí expresada no exonera al usuario de hacer pruebas sobre los productos y rendimientos para la aplicación y finalidad deseados. RECUBRIMIENTOS TEXTURIZADOS S.A. DE C.V. ® (RETEX®) empresa socialmente responsable, nos interesa el bienestar y la salud de nuestros distribuidores, consumidores, empleados, proveedores y vecinos, estamos comprometidos al 100% con el cuidado del medio ambiente.

La responsabilidad es integral, llevándonos a ofrecer un productos ecológicos y seguros para su aplicación, con cuidado al entorno, operando nuestras plantas y lugares de trabajo en ambientes seguros y asegurando el uso y aplicación de nuestros productos, minimizando su impacto en su elaboración, almacenaje, transporte, aplicación y disposición final. Todo con la convicción del cuidado al medio ambiente y a las regulaciones vigentes nacionales e internacionales.

