



IMPERMEABILIZANTES  
CEMENTOSOS

# SELLOFLEX WALL

## RECUBRIMIENTO ACRÍLICO ELASTOMÉRICO PARA SUPERFICIES VERTICALES (INTERIOR Y EXTERIOR)

### DESCRIPCIÓN:

Es un recubrimiento acrílico elastomérico, de consistencia semilíquida, con altos sólidos activos y baja viscosidad, diseñado para instalarse como un recubrimiento protector y decorativo tipo pintura, sobre sustratos lisos y porosos, evitando la migración del agua, así como evitando el deterioro inmediato del sustrato en que se aplique ante el ataque de agentes externos incontrolables como lluvia, viento y rayos UV. Es un recubrimiento ecológico, base agua, que una vez curado ofrece extraordinaria capacidad de elongación mediante la cual se evita la aparición de fallas superficiales como fisuras y erosión, protegiendo la estructura ante la aparición de molestas humedades.

### VENTAJAS:

- a) Producto acrílico listo para aplicarse para decorar y proteger
- b) Excelente capacidad adherente a sustratos lisos y porosos
- c) Alta formación de película para eliminar la absorción del sustrato
- d) Excelente elongación para evitar la aparición de fallas superficiales
- e) Evita el paso de humedad
- f) Sella microfisuras en aplanados

### USOS:

Recubrimiento elastomérico acrílico diseñado para recubrir e impermeabilizar superficies verticales sujetas a humedad, lluvia, viento, y rayos UV, evitando así la aparición de humedades en los sustratos tratados.

### PRESENTACION:

Cubeta 19 Lts

### Colores:

Blanco y tonalidades pastel de línea

### RENDIMIENTO APROXIMADO:

Aprox. 0.5 lt / m<sup>2</sup> por capa, según la porosidad e irregularidades de la superficie

### SISTEMA MÍNIMO:

2 capas

### REFERENCIAS TÉCNICAS:

#### PRUEBAS DE LABORATORIO a 23° C:

Tipo de Polímero  
Consistencia  
Densidad Aparente  
Contenido de Sólidos  
Viscosidad SP4 20 RPM  
Valor pH  
Elongación (final)  
Elongación (recuperación)  
Toxicidad  
Inflamabilidad  
Almacenamiento  
Secado al Tacto

#### METODO DE PRUEBA:

M-D-1475  
ASTM-D-23.69  
ASTM-D-2196  
ASTM-E-70  
ASTM-D-2370  
ASTM-D-2370

AST

#### VALORES:

Acrílico  
Semilíquido  
1.350 kg/dm<sup>3</sup>  
50 %  
9,000-14,000 cps  
8.5  
+200%  
97% (24 hrs)  
Negativo  
Negativo  
6 meses  
3-4 horas

# SELLOFLEX WALL

RECUBRIMIENTO ACRÍLICO ELASTOMÉRICO  
PARA SUPERFICIES VERTICALES (INTERIOR Y EXTERIOR)

IMPERMEABILIZANTES  
CEMENTOSOS

## HERRAMIENTA RECOMENDADA:



Cepillo de Pelo



Rodillo

## PREPARACIÓN DEL MATERIAL:

El SELLOFLEX WALL es un producto acrílico semilíquido, listo para aplicarse. Únicamente agite el producto en su envase original antes de aplicar para revitalizar la mezcla. No se recomienda diluir el contenido antes de aplicarse, ya que se altera la consistencia y comportamiento del producto.

## APLICACIÓN DEL MATERIAL:



- a) a) El sustrato en que se aplicará el SELLOFLEX WALL deberá estar seco, limpio y libre de impurezas, rebabas, y demás agentes externos que pudiesen entorpecer la adherencia del SELLOFLEX WALL. Se recomienda el uso de métodos de limpieza mecánicos para eliminar recubrimientos previos que presenten falsas adherencias.



- b) b) Sobre la superficie limpia, se procederá a aplicar el SELLOFLEX SELLO aplicado con rodillo pachón o aspersor, de manera que se logre sellar superficialmente el sustrato. Se recomienda utilizar el primario/sellador tanto para optimizar el anclaje de SELLOFLEX CEMENTO y/o SELLORETEX en el tratamiento de grietas y fisuras, así como también como primario de anclaje en sistemas impermeabilizantes SELLOFLEX.



- c) c) Una vez instalado el SELLOFLEX SELLO, dejar secar al tacto para proceder a colocar el sistema impermeabilizante SELLOFLEX WALL. Se recomienda utilizar el primario en todo el claro que se recubrirá con el impermeabilizante elastomérico para homogeneizar los acabados y evitar así irregularidades o fallas de anclaje al sustrato.

- d) d) Mezcle a baja velocidad el SELLOFLEX WALL, de manera que se logre homogeneizar la consistencia del material, así como la dispersión óptima de la pigmentación en el producto. Cuando requiera aplicar distintas cubetas en un mismo claro, se recomienda mezclar previamente el saldo de la cubeta previa con el contenido de la nueva cubeta, y reducir así el riesgo de cambios en la tonalidad entre tramos de aplicación.



- a) e) Previo a la instalación del acabado del sistema impermeabilizante SELLOFLEX WALL se recomienda sellar todo tipo de grietas, fisuras considerables, así como juntas en el sustrato, utilizando SELLORETEX para optimizar la resistencia en dicho punto crítico identificado.



- b) f) Una vez preparada la superficie, proceda a la instalación del SELLOFLEX WALL, en sistema a 2 capas, utilizando rodillo, cepillo o brocha en la primera capa, asegurando el total cubrimiento del área, obteniendo un rendimiento aproximado de 0.5 lt / m<sup>2</sup>.

- c) g) Esperar de 12 a 24 horas para proceder con la aplicación de la 2ª capa de acabado, pudiendo considerar la colocación del material mediante aspersión, rodillo, cepillo o brocha, según el acabado deseado.

## NORMAS Y CERTIFICACIONES:

## CUIDADOS ESPECIALES:

El SELLOFLEX WALL contiene resinas acrílicas emulsionadas, cargas minerales y pigmentos inorgánicos, por lo que no contamina el ambiente, no es tóxico y no altera la calidad del entorno en que se aplique. Puede recomendarse como equipo de protección para su instalación lentes de seguridad y guantes.

## LIMITACIONES:

- No aplicar en estructuras con movimientos estructurales severos.
- No soporta tráfico pesado.
- No aplicar sobre superficies húmedas.

## ALMACENAMIENTO:

6 meses en su envase original sobre tarima, bajo techo, con temperaturas no menor a 5°C, ni mayores a 40°C.



# SELLOFLEX WALL

RECUBRIMIENTO ACRÍLICO ELASTOMÉRICO  
PARA SUPERFICIES VERTICALES (INTERIOR Y EXTERIOR)

IMPERMEABILIZANTES  
CEMENTOSOS

IMÁGENES DE REFERENCIA:



## GARANTÍA DE CALIDAD:

RECUBRIMIENTOS TEXTURIZADOS, S.A. DE C.V. extiende la Garantía de Calidad sobre los productos RETEX, basados en el uso de materias primas de la más alta calidad, asegurando su calidad y comportamiento de acuerdo a nuestras Especificaciones. RETEX no se responsabiliza por fallas que se originen por errores en la preparación, instalación, acabado o por fallas del sustrato en que se aplique. La información contenida en este documento ha sido proporcionada de buena fe basada en el conocimiento actual y experiencia de Recubrimientos Texturizados, S.A. de C.V. La información es válida exclusivamente para las aplicaciones y usos a los que se hace referencia. La información aquí expresada no exonera al usuario de hacer pruebas sobre los productos y rendimientos para la aplicación y finalidad deseados. RECUBRIMIENTOS TEXTURIZADOS S.A. DE C.V. ® (RETEX®) empresa socialmente responsable, nos interesa el bienestar y la salud de nuestros distribuidores, consumidores, empleados, proveedores y vecinos, estamos comprometidos al 100% con el cuidado del medio ambiente.

La responsabilidad es integral, llevándonos a ofrecer un productos ecológicos y seguros para su aplicación, con cuidado al entorno, operando nuestras plantas y lugares de trabajo en ambientes seguros y asegurando el uso y aplicación de nuestros productos, minimizando su impacto en su elaboración, almacenaje, transporte, aplicación y disposición final. Todo con la convicción del cuidado al medio ambiente y a las regulaciones vigentes nacionales e internacionales.

