

SELLOMEX LASTIC

IMPERMEABILIZANTES CEMENTOSOS

REVESTIMIENTO ELÁSTICO Y FLEXIBLE PARA LA IMPERMEABILIZACIÓN Y PROTECCIÓN DE CONCRETO



FICHA TÉCNICA

DESCRIPCIÓN

SELLOMEX LASTIC es un impermeabilizante cementoso elástico, compuesto por dos componentes: Componente "A" (polvo) y Componente "B" (líquido), que al mezclarse forman una membrana flexible, de textura suave y fácil aplicación. Está diseñado para la impermeabilización de superficies porosas o lisas expuestas a humedad, tales como cisternas, muros, losas, balcones, patios, terrazas y explanadas. **SELLOMEX LASTIC** es ideal para superficies sujetas a tránsito peatonal ligero, así como para estructuras que puedan presentar ligeros movimientos o vibraciones.

CARACTERÍSTICAS

- No requiere curado.
- Tolera movimientos dimensionales de la superficie derivados de variaciones en temperatura y humedad.
- Alta resistencia al puenteo de grietas y/o fisuras previamente tratadas, de hasta 3 mm de ancho.
- Compatible con estructuras en inmersión continua, como tanques de agua, albercas, fuentes, entre otros.
- Presenta resistencia a la alcalinidad del concreto y otros materiales comúnmente utilizados en la construcción.

ÁREA DE USO

SELLOMEX LASTIC es utilizado en la impermeabilización y recubrimiento de muros y losas de concreto, depósitos de agua, espejos de agua y estructuras con movimiento; así como superficies expuestas a agua de mar, sales de deshielo y sulfatos comunes. También puede utilizarse en charolas de baño, balcones, terrazas, fuentes, piscinas, jacuzzis previo a la instalación de acabado final. Recomendado también para impermeabilización de fachadas y muros de tabique, block, mampostería o paneles de yeso.

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

Previo a la instalación asegúrese de realizar una limpieza exhaustiva de la superficie, eliminando completamente cualquier material mal adherido o suelto. La superficie debe estar limpia, seca y libre de polvo, partículas desprendibles, aceites, grasa o cualquier contaminante que pueda afectar la correcta adherencia del producto.

INSTALACIÓN

1. Verter el contenido completo del Componente B (líquido, 10L) en un recipiente con capacidad mínima de 19 litros. Agregue gradualmente el Componente A (polvo 25 kg) mientras se mezcla de forma continua con agitador mecánico de baja revolución, hasta obtener una mezcla tipo lechada, homogénea y libre de grumos. **No añadir agua bajo ninguna circunstancia.**
2. En caso de existir grietas, fisuras u oquedades de consideración, estas deberán ser previamente reparadas con **SELLORETEX**. Las grietas y fisuras menores podrán ser resanadas directamente con **SELLOMEX LASTIC** antes de la aplicación del sistema impermeabilizante.
3. En caso de detectar fugas activas de agua o humedad proveniente del nivel freático en la superficie de concreto a impermeabilizar, estas deberán ser selladas previamente mediante la aplicación de **AQUAPLUG** y **SELLOTEX**, antes de proceder con la colocación de **SELLOMEX LASTIC**.
4. En condiciones de temperaturas elevadas, se recomienda humedecer previamente la superficie para evitar una absorción excesiva del producto; sin embargo, debe evitarse la formación de encharcamientos. No se debe humedecer cuando se trate de paneles de yeso (tablaroca) o sistemas prefabricados, ya que podría comprometer su integridad.

SELLOMEX LASTIC

IMPERMEABILIZANTES CEMENTOSOS

REVESTIMIENTO ELÁSTICO Y FLEXIBLE PARA LA IMPERMEABILIZACIÓN Y PROTECCIÓN DE CONCRETO



FICHA TÉCNICA

5. Aplique la primera capa de **SELLOMEX LASTIC** de forma uniforme utilizando cepillo, brocha, escoba convencional o llana, dentro de los 40 minutos posteriores a la mezcla, dependiendo de las condiciones climáticas. La aplicación debe realizarse con un espesor promedio de 1 mm.

En aplicaciones sobre construcción ligera en muros verticales de gran altura (más de 4 niveles), se recomienda reforzar el sistema con **PLASTITEX CUADRIMALLA FV 30** para reducir las tensiones superficiales y prevenir microfisuras en el acabado. Para su instalación extienda **PLASTITEX CUADRIMALLA FV 30** sobre la primera capa aún fresca, asegurando su adecuada integración al sistema.

6. Si la segunda capa se aplicará sobre **PLASTITEX CUADRIMALLA FV**, es indispensable asegurar el cubrimiento total del refuerzo, garantizando que la malla quede completamente embebida dentro del sistema para lograr un acabado uniforme y una correcta protección.

7. Aplique la segunda capa con un espesor promedio de 1 mm una vez que la primera capa esté completamente seca (mínimo 3 horas, según las condiciones ambientales). Si la segunda capa se aplicará después de 8 horas, se deberá humedecer ligeramente la superficie para asegurar una adecuada adherencia entre capas.

8. Permita un periodo mínimo de curado de 5 días, bajo condiciones climáticas favorables, antes de proceder con la instalación de losetas cerámicas u otros recubrimientos.

PARA OBTENER INFORMACIÓN COMPLETA SOBRE LA INSTALACIÓN DEL PRODUCTO, CONSULTE A SU REPRESENTANTE DE SOPREMA.

RESTRICCIONES

- No añada agua bajo ninguna circunstancia.
- Aplique este producto a temperaturas mayores a 5°C o menores a 30°C.
- Si existe posibilidad de lluvia en un lapso de 3 horas o menos, no aplique **SELLOMEX LASTIC**.
- Tiempo abierto de mezcla 30 minutos.
- **SELLOMEX LASTIC** no es resistente a los rayos UV.
- No apto para presiones hidrostáticas negativas.

PRESENTACIÓN

Presentación	Rendimiento	Colores
Kit: Saco 25 kg + Bidón 10 l	Rendimiento aproximado de 1 kg/m ² por capa	Gris y blanco
Kit: Saco 10 kg + Bidón 4 l		

PROPIEDADES

Propiedades	Estándar	SELLOMEX LASTIC (PARTE B)
Apariencia	-	Líquido blanco
Densidad (kg/l)	-	1.040 a 1.060
pH	-	7.0 a 8.5
Viscosidad (cps)	-	35 - 45 (Brookfield RVD S=1; RPM=20)
Sólidos (%)	-	45 - 50 %

(Todos los valores son nominales)



RETEX by SOPREMA
RETEX.COM.MX - SOPREMA.COM.MX

RETEX
by **SOPREMA**

retex-es-tds-sellomex-lastic-ver02

SELLOMEX LASTIC

IMPERMEABILIZANTES CEMENTOSOS

REVESTIMIENTO ELÁSTICO Y FLEXIBLE PARA LA IMPERMEABILIZACIÓN Y PROTECCIÓN DE CONCRETO



FICHA TÉCNICA

PROPIEDADES

Propiedades	Estándar	SELLOMEX LASTIC (PARTE A)
Apariencia	-	Mezcla con polvo gris o blanco
Peso específico (kg/l)	-	1.300 a 1.400

(Todos los valores son nominales)

Propiedades	Estándar	SELLOMEX LASTIC A + B
Resistencia a la tensión	-	192 psi
Elongación	-	51 %
Permeabilidad al agua	-	2 g/m ²
Resistencia a la tensión QUV	-	245 psi
Elongación a las 1850 hr	-	53 %
Permeabilidad al agua a las 1825 hrs	-	2 g/m ²
Absorción de agua (%)	-	5 a 10 %
Resistencia a edad temprana	-	3 hrs
Resistencia a tráfico peatonal ligero	-	5 hrs

(Todos los valores son nominales)

MANIPULACIÓN Y ALMACENAJE

Vida útil: 12 meses, almacenado correctamente en envases originales sin abrir, sobre tarima, a la sombra.

PRUEBAS Y CERTIFICACIONES

Cumple NOM-252-SSA1-2011 "Salud Ambiental".



PARA OBTENER MÁS INFORMACIÓN, CONSULTE LAS INSTRUCCIONES DEL ENVASE Y LA HOJA DE DATOS DE SEGURIDAD (SDS) CORRESPONDIENTE.