

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

# TANQUES Y CISTERNAS ELEVADAS

# TANQUES Y CISTERNAS ELEVADAS

El sistema impermeabilizante **SELLOMEX LASTIC** está compuesto por un recubrimiento cementoso impermeable en polvo (Parte A), de origen 100% mineral, y polímeros acrílicos líquidos (Parte B), los cuales ya mezclados se integran monolíticamente dentro de la superficie porosa de la estructura, ofreciendo así alta seguridad en impermeabilidad y amplia seguridad en higiene, al no contaminar y ni incentivar el surgimiento de hongos o bacterias en la superficie, así como la capacidad de absorber movimientos por su gran flexibilidad e elasticidad. Los recubrimientos impermeabilizantes cementosos **RETEX** no son tóxicos, no contaminan, no se oxidan y no se descomponen por lo que son reconocidos ampliamente como seguros en su manejo y aplicación, y considerados óptimos para permanecer en contacto con agua.

## SELLADO DE JUNTAS FRÍAS ( Construcción – Obra Nueva )

Si el proyecto está en construcción, se podrá considerar la instalación de **SYNKO-FLEX o HYDRO-FLEX Sellos preformados o Waterstop** en las juntas frías, entre colados de concreto horizontales y verticales y alrededor de la tubería que cruce los muros, (el sistema directamente sustituye a las bandas PVC convencionales). Para ello se deberá aplicar el **Primario SYNKO-FLEX a una pulgada de ancho** sobre la cara del concreto curado en donde se originará la junta. Deje secar al tacto dicho primario, y proceda a adherir la Banda **SYNKO-FLEX o HYDRO-FLEX Waterstop** sobre la superficie preparada, de manera que el Waterstop quede encapsulado dentro de la unión de ambos colados. (**Ver Diagrama A**). En caso de así requerirlo, se podrá **instalar JUNTARETEX PVC** como banda plástica entre los colados.

## LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

1.- La superficie de concreto deberá estar libre de astillas, arena, enmasillados flojos, pintura, desmoldante, membrana de curado, o de cualquier suciedad que pudiese entorpecer la integración de los recubrimientos cementosos. Se recomienda utilizar cepillo de alambre, para abrir en mayor proporción la porosidad de la estructura. En casos donde exista excesiva suciedad, o en superficies pulidas, se recomienda martelinar ligeramente en forma superficial para mejorar el anclaje de los productos **RETEX**. En casos extremos donde se dificulte la limpieza, se recomienda hacer una escarificación con un tratamiento químico utilizando una solución de ácido muriático al 10% amordentando de esta manera lo suficiente, posteriormente neutralizar con agua y jabón en abundancia para eliminar en su totalidad la solución ácida.


## LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE


2.- **Juntas Constructivas:** Las entrecaras de las juntas constructivas deberán estar completamente limpias, libres de impurezas y secas. Se deberán eliminar todas las partículas sueltas antes de aplicar el sellador. La profundidad mínima en la junta con movimiento deberá ser de 4 mm y el ancho máximo de la misma de 25 mm. La relación básica en dimensiones de las juntas de hasta 25 mm de ancho será de 2 a 1 (ancho y profundidad). Antes de aplicar el sellador se recomienda utilizar algún respaldo de polietileno y/o poliuretano (**BACKER ROD** o cola de rata) para evitar la adherencia del sellador con el fondo, controlado la uniformidad del sellador, ya que únicamente deberá adherirse a las entrecaras (paredes de la junta).

El sellador recomendado para este tratamiento es **SELLORETEX**, sellador de poliuretano de un componente que vulcaniza al contacto con la humedad del aire. Su rendimiento aproximado será de 31 m lineales en juntas de 3 mm x 3 mm. **SELLORETEX** presenta las siguientes propiedades básicas: formación de película 8 hrs, secado al tacto 24 hrs, y vulcanización final de 7 a 14 días; estas propiedades se obtienen al considerar 25° C y 50% HR (humedad relativa) como medio ambiente de aplicación, las mismas podrán variar de acuerdo a la temperatura y a la humedad relativa.

Elaboró: Gerencia de Especificaciones  
Fecha de elaboración: Septiembre 2020  
Última actualización: Septiembre 2020

Conm: (55) 58 70 32 88 Fax: (55) 58 72 50 97  
Del interior de la República: 01 800 70 RETEX (73839)  
Asistencia Técnica RETEX: ventas@retex.com.mx

Redes Sociales:  Retex / Recubrimientos Texturizados

 Retex Impermeabilizantes

 55 46 15 77 28

 RETEX Recubrimientos Texturizados

[www.retex.com.mx](http://www.retex.com.mx)



# TANQUES Y CISTERNAS ELEVADAS

3.- **Juntas Frías:** Una vez preparada la superficie se procederá a inspeccionar las juntas frías para determinar la necesidad para dar tratamiento y sellado a fallas que presente dichas juntas. Las grietas y/o fallas en las juntas pueden tratarse según su origen:

I.- **Fallas por asentamiento y movimiento:** Este tratamiento considerará un sistema de sellado combinando producto rígido para rellenar oquedades e imperfecciones y producto flexible para asegurar un sello protector ante nuevos asentamientos. Se ranurará en corte cuadrado la grieta para recibir ambos selladores. De no existir presión negativa al momento del tratamiento, se deberá seguir el método similar de aplicación de **SELLORETEX** al igual que en juntas constructivas (punto 2), con la diferencia de no llegar con el sellador hasta la superficie del tanque, sino respetando al menos 10 mm hasta la superficie. Dejar que **SELLORETEX** cure debidamente y proceder a aplicar **AQUAPLUG** en toda la junta para proteger largamente la vida del sellador de poliuretano. La aplicación del **AQUAPLUG** se realizará de acuerdo a sus especificaciones, con poca agua, para obtener un fraguado inmediato para proceder a impermeabilizar toda la superficie. Si existiera presión hidrostática al momento de la aplicación será necesario iniciar el sellado en la grieta ranurada con **AQUAPLUG** para eliminar la presión de agua, y posteriormente aplicar el sistema de sellado ya descrito (relleno de poliuretano, **SELLORETEX** y **AQUAPLUG**). (Ver Diagrama B)

II.- **Fallas superficiales en concreto y/o aplanado:** Este tratamiento consistirá únicamente en preparar debidamente la fisura en corte cuadrado para proceder a sellarla completamente con **AQUAPLUG** hasta la superficie, evitando así futuras fugas o filtraciones. (Ver Diagrama C)

4.- **Chafalanes:** Se deberán inspeccionar completamente las uniones de 90° existentes en la estructura (uniones muro-piso, muro-muro, muro-techo) para reforzar los puntos más débiles y susceptibles a presentar fallas durante la operación de la misma. Para ello se deberán abrir en corte cuadrado las grietas existentes en dicha unión, abriendo proporcionalmente ambas caras de la unión, y rellenando posteriormente con **AQUAPLUG** cuando existe presión hidrostática negativa, o bien con **CONCREPATCH** cuando la restauración se realice sin presión de agua. En caso de ya existir chafalán, se buscarán falsas adherencias para eliminarlas y restaurarlas debidamente con alguno de los restauradores ya mencionados. (Ver Diagrama D).

## INSTALACIÓN DEL SISTEMA IMPERMEABILIZANTE "RETEX"

5.- Teniendo la superficie libre de impurezas, se deberá proceder a humedecerla ligeramente de manera que se mejore la integración del recubrimiento al sustrato. Si durante la aplicación de los productos sintiese que el producto se "tironea", será necesario volver a humedecer ligeramente y continuar con la aplicación.


6.- Aplicar como capa base, una mano de **SELLOMEX LASTIC GRIS**, a razón de 1.0-1.20 kg/m<sup>2</sup>, utilizando cepillo o brocha de fibra gruesa, untando el recubrimiento en forma uniforme en una sola dirección (horizontal o vertical). La preparación del producto se logrará integrando en forma homogénea el contenido de un saco de 25 kg (Parte A), y el contenido de solución (parte B) mezclando uniformemente evitando la aparición de grumos o aire atrapado en la mezcla antes de iniciar la aplicación.


7.- De 3 a 4 horas después de aplicada la primera capa, se aplicará una segunda capa utilizando **SELLOMEX LASTIC BLANCO**, a razón de 1 kg/m<sup>2</sup>, teniendo una preparación idéntica al paso 6, e instalándolo en forma similar a la capa base descrita anteriormente, pero sin humedecer la superficie. Recomendamos vigilar que la aplicación de la segunda capa se realice en dirección perpendicular o contraria a la anterior.

8.- En base al tamaño del tanque o cisterna y la garantía requerida de más de 5 años, se recomienda una tercer capa 3 horas después de aplicada la segunda capa, de **SELLOMEX LASTIC GRIS**, a razón de 1 kg/m<sup>2</sup>, aplicando perpendicularmente a la segunda capa


Elaboró: Gerencia de Especificaciones  
Fecha de elaboración: Septiembre 2020  
Última actualización: Septiembre 2020

Conm: (55) 58 70 32 88 Fax: (55) 58 72 50 97  
Del interior de la República: 01 800 70 RETEX (73839)  
Asistencia Técnica RETEX: ventas@retex.com.mx

Redes Sociales:  Retex / Recubrimientos Texturizados

 Retex Impermeabilizantes

 55 46 15 77 28

 RETEX Recubrimientos Texturizados

[www.retex.com.mx](http://www.retex.com.mx)



# TANQUES Y CISTERNAS ELEVADAS

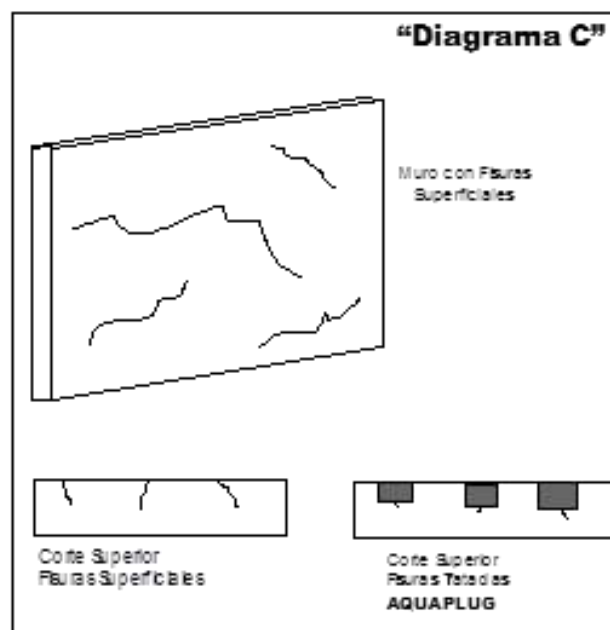
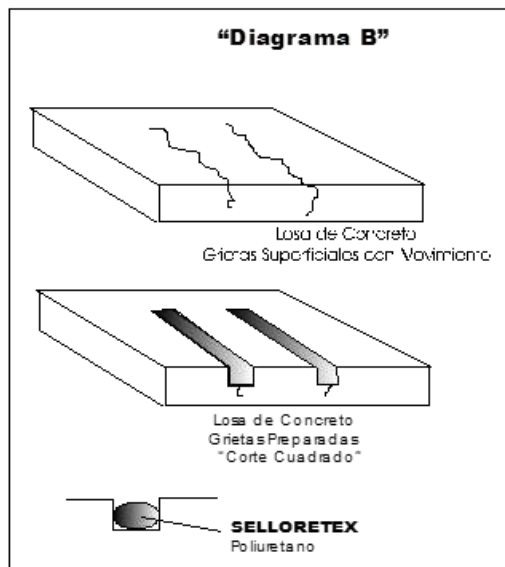
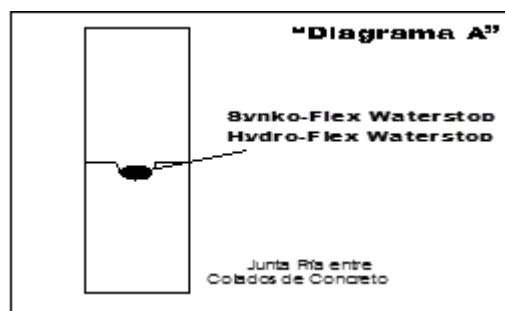
9.- Se podrá iniciar el llenado del tanque o cisterna, de 5 a 8 días después de acabada la instalación del sistema RETEX.

**OBSERVACIONES:** Les recomendamos consultar las fichas técnicas de producto, o bien, al **Departamento Técnico de RETEX** en caso de existir alguna duda antes o durante la aplicación de nuestros productos, ya que la presente especificación considera procedimientos generales de aplicación que pueden variar según el grado de dificultad de la obra.

**NOTA IMPORTANTE:** Una vez que se prepare la mezcla, se cuenta con de 30 a 20 minutos para realizar la aplicación y por ningún motivo se deberá agregar agua a la mezcla, para ganar revenimiento se deberá agitar la mezcla nuevamente, ganando con ello el revenimiento adecuado para su fácil aplicación.

Todos los rendimientos se dan en buena Fe y están basados en la práctica para lograr el resultado óptimo del sistema de impermeabilización, pero pueden variar de acuerdo a las condiciones de rugosidad en la superficie.

## DIAGRAMAS DE INSTALACIÓN DE PRODUCTOS



Elaboró: Gerencia de Especificaciones  
Fecha de elaboración: Septiembre 2020  
Última actualización: Septiembre 2020

Conm: (55) 58 70 32 88 Fax: (55) 58 72 50 97  
Del interior de la República: 01 800 70 RETEX (73839)  
Asistencia Técnica RETEX: ventas@retex.com.mx

Redes Sociales: Retex / Recubrimientos Texturizados

Retex Impermeabilizantes

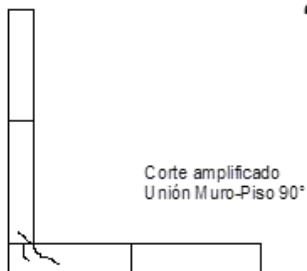
55 46 15 77 28

RETEX Recubrimientos Texturizados

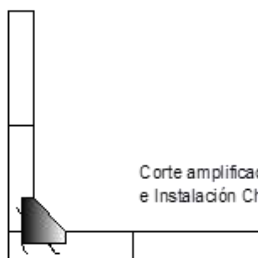


# TANQUES Y CISTERNAS ELEVADAS

**“Diagrama D”**



Corte amplificado  
Unión Muro-Piso 90°

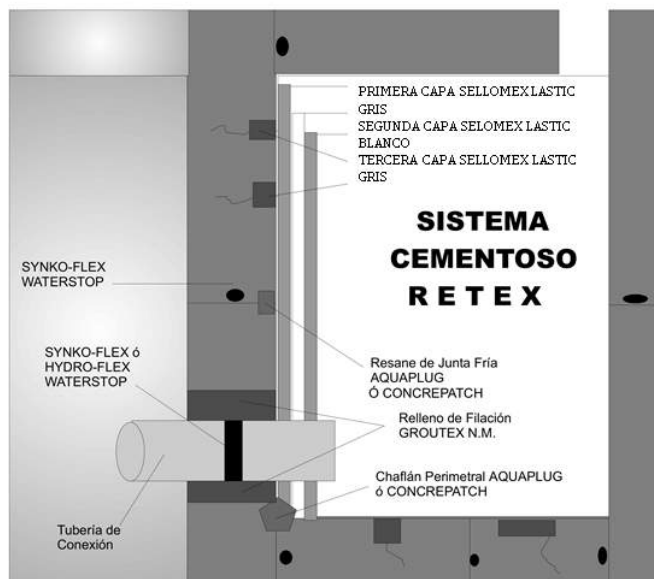


Corte amplificado Relleno  
e Instalación Chafán “AQUAPLUG”

Es importante que las reparaciones en chafanes se integren debidamente tanto a muro como a piso para evitar falsas adherencias y desprendimientos.

**“Diagrama E”**

Estructuras Sujetas a  
Presión Directa de Agua



PRIMERA CAPA SELLOMEXLASTIC  
GRIS  
SEGUNDA CAPA SELLOMEX LASTIC  
BLANCO  
TERCERA CAPA SELLOMEX LASTIC  
GRIS

**SISTEMA  
CEMENTOSO  
RETEX**

SYNKO-FLEX  
WATERSTOP

SYNKO-FLEX ó  
HYDRO-FLEX  
WATERSTOP

Resane de Junta Fría  
AQUAPLUG  
ó CONCREPATCH

Relleno de Filación  
GROUTEX N.M.

Chafán Perimetral AQUAPLUG  
ó CONCREPATCH

Tubería de  
Conexión

## OBSERVACIONES


Consulte las Fichas Técnicas de producto, o bien, a Departamento Técnico de RETEX en caso de existir alguna duda antes o durante la aplicación de nuestros productos, ya que la presente especificación considera procedimientos generales de aplicación que pueden variar según el grado de dificultad de la obra. Todos los rendimientos están basados en la práctica para lograr el resultado óptimo del sistema, pero pueden variar de acuerdo a las condiciones de la superficie.


**GARANTÍA DE CALIDAD RECUBRIMIENTOS TEXTURIZADOS, S.A. DE C.V.**


Se extiende la Garantía de Calidad sobre los productos RETEX, basados en el uso de materias primas de la más alta calidad, asegurando su calidad y comportamiento de acuerdo a nuestras especificaciones. RETEX no se responsabiliza por fallas que se originen por errores en la preparación, instalación, acabado o por fallas del substrato en que se aplique. La información contenida en este documento ha sido proporcionada de buena fe basada en el conocimiento actual y experiencia de Recubrimientos Texturizados .S.A. de C.V. La información es válida exclusivamente para las aplicaciones y usos a los que se hace referencia. La información aquí expresada no exonera al usuario de hacer pruebas sobre los productos y rendimientos para la aplicación y finalidad deseados.


Elaboró: Gerencia de Especificaciones  
Fecha de elaboración: Septiembre 2020  
Última actualización: Septiembre 2020

Conm: (55) 58 70 32 88 Fax: (55) 58 72 50 97  
Del interior de la República: 01 800 70 RETEX (73839)  
Asistencia Técnica RETEX: ventas@retex.com.mx

Redes Sociales:  Retex / Recubrimientos Texturizados

 Retex Impermeabilizantes

 55 46 15 77 28

 RETEX Recubrimientos Texturizados

[www.retex.com.mx](http://www.retex.com.mx)

